

湖南省“洞庭湖小龙虾”优势特色产业集群
加工流通体系建设子项目

申报资料

子项目名称：洞庭虾市物流交易集配中心

项目实施单位：南县南洲物流园有限公司

项目主管单位：南县农业农村局

项目实施地点：南县浪拔湖镇新桥村南洲物流园区

项目执行年限：2024 年 1 月至 2025 年 1 月

目 录

一、项目实施方案.....	1
1、项目基本情况.....	1
2、建设思路目标.....	4
3、主要内容.....	5
4、投资估算与资金筹措.....	7
5、效益分析.....	9
6、保障措施.....	10
二、附件资料.....	11
1、项目承担主体向县级提交的请示报告.....	11
2、项目实施主体营业执照.....	12
3、项目用地相关证明材料.....	13
4、项目实施主体自筹资金承诺函.....	25
5、“信用中国”平台上无不良记录证明材料.....	26
6、项目承担单位获得专项资金支持情况的证明.....	33
7、项目承担单位实施联农带农并构成利益联结证明.....	34
8、其它佐证材料.....	35

洞庭湖小龙虾产业集群

洞庭虾市物流交易集配中心子项目实施方案

一、基本情况

1、项目单位基本情况

（1）项目单位生产、经营情况

南县南洲物流园有限公司成立于 2011 年 1 月，位于省道 S306 与 S204 东南交汇处，规划占地 140 亩，通过完善交易、运输、储存、包装、检测、信息工程等基础设施，招商引资对接各企业，截止 2022 年底，以齐全的综合服务运行能力吸引入驻的各类企业总数达到 49 家，园区农村物流配送约为 1500 票/天，快消配送量约为 30 万元/天。千辉驿站以“全新电商+村村通落地配”模式实现了区域农村物流服务网络与干线物流网络的有效衔接。公司通过了 ISO9001 质量管理体系认证，已获得湖南省质量信用 A 级企业称誉。为打通农村最后一公里物流运输，与千辉驿站合作建设了 1800 平方米智慧云仓，实行稻虾农产品统仓统配，为商贸企业、县域商家、物流企业等客户提供标准化、网络化的物流配送服务。

（2）技术力量

公司投资建设了智能化物流仓储区，为入驻园区的电商企业提供的第三方仓储物流配套服务，可对商品的储存、分拣、配送等业务进行科学、统一、规范管理，满足电子商务消费“多品种、小批量、多批次、短周期”的需求。公司采用的网仓管理系统，还能在电商平台、快递物流公司两个数据链之间实现平台交易数据、用户数据、仓储数据及物流数据的集合，并在进销存与仓配作业环节中实现数据的精准

匹配，可降低仓配作业成本，提升数据统计分配效率。

搭建了县级运营中心、村级服务站点平台，打通农村末端物流服务体系，用物流科技驱动力为农村提供标准化、信息化、智能化、便捷化的物流服务网络，突破农村物流的瓶颈，设立 132 个行政村物流服务点。有效利用益村平台在村级已经设立的快递服务点，进一步完善物流信息采集、代购代销、快件收寄等物流服务，实现村级网络站点配送覆盖率 100%，有利于货运吞吐能力的提高，年均货运吞吐能力可达到 20 万吨。

（3）财务状况

公司在逐步发展的过程中治理取得了显著的经营绩效，业务收入、利润总额、销售额等绩效指标每年都呈现递增的趋势。所有财务数据都经过会计师事务所审计，客观反映公司的财务状况，经营成果和现金流量。从 2022 年至 2023 年公司经营过程中没有发生任何债务及经济纠纷，信用状况良好，公司近三年资产及经营财务数据可参照下表：

2021-2023 年资产状况明细表

年份	资产总额 (万元)	固定资产 (万元)	资产负债率 (%)	业务收入 (万元)	利税总额 (万元)
2021	9021.65	5397.27	35.43	3016.5	146.35
2022	9429.11	5812.97	34.8	3216.62	170.55
2023	9433.15	5903.3	32.2	3551.46	182.13

2、项目所涉产业基本情况

随着南县小龙虾产业的加速发展，冷链配送体系逐渐成为物流体系建设的重要一环，冷链物流的主要运输产品主要针对小龙虾等水产品冷藏、冷冻及生鲜食品。南县 2023 年出产小龙虾 12.7 万吨左右，

主要依靠鲜销及本地企业收购加工，市场价格波动较大，养殖农户承担较大风险，损耗达 10%。随着全县农业产业和区域经济的发展，全县以小龙虾为代表的水产等农产品交易量日益扩大，现有的物流设施和服务能力需不断提升以适应农产品交易、冷链、储藏、加工和运输等需求。目前南县小龙虾商品率达 96%，约 30%的小龙虾通过县域内湘鄂边农贸市场小龙虾交易中心鲜销上海、武汉、长沙、广州等大中城市。南县南洲物流园已建成制冰厂车间，构建了小龙虾保鲜包装配套产业服务体系，建设提供小龙虾、鱼类等鲜活水产品的打冰、包装场所，提供冰块供应运输服务。目前按照制冰和碎冰常规操作每日可生产和供应冰块达 20 吨。

3、项目建设的基本条件

(1) 交通条件

项目建设所在地物流园区位于 S204 与 S306 交汇处，距 G56 杭瑞高速入口仅 700m、距益南高速南县西出口大约 2.5 公里，东临内陆第一大港南洲港，水运陆运便利，可快速通达常德、岳阳、益阳等周边县市区，方便小龙虾等水产品快速运输配送。

(2) 排水及供电条件

项目区地下水资源丰富，且水质优良。自来水厂距离仅为 500m，日供水能力为 2000 吨以上，完全符合用水卫生标准。

项目区供电能力能够满足建设需求，供电线路直接引至各作业区，不需要额外新增配电设施。同时，园区进线为万伏高压，可满足任何电力增容需求。

(3) 设施条件

公司目前已建设了物流仓储区，电商仓储区，可为其他入驻物流及电商经营企业提供第三方仓储物流配套服务。建设了半自动立体标

准化智慧仓储，已完成改造建设面积 1500 平方米。可容纳 1000 余个托盘，其空间可容纳 3000 吨成品包装农产品的存储。为打通农村最后一公里物流运输，助力县域电商发展，南洲物流园还建立了专属的物流子公司——千辉驿站，建设 1800 平方米智慧云仓，实行统仓统配，整合零担物流、商贸物流、快递物流等各类向下快递物流资源，购置 20 台新能源电动汽车作为物流用车。建设了 132 个村级服务站，按照路线划分为三个区域配送线路，每日定时定点进行物流配送，保证村内可确定性物流服务。为仓储保鲜的物流配套服务提供了完善的基础条件。

建设了制冰车间，配备了小龙虾、鱼类等鲜活水产品的打冰、包装场所，购置了制冰设施用于水产品长效保鲜。采用直冷冰机制作成型冰块，通过碎冰机打磨成小块状碎冰，打包将碎冰装置塑料袋封口，用作龙虾保鲜装箱。

二、建设思路目标

1、思路原则

项目以“兴物流，补短板，促发展”为战略目标，走“产业+市场”的发展道路。借力湖北潜网集团的全国布局站点、400 多个城市设立了落地配服务网点和 130 条物流线路，形成周边地区小龙虾产业集聚，打造湘北市场高质量的规模化、标准化、信息化的小龙虾交易集散集配中心，解决养虾难、卖虾难、运输难、回款难、虾品质无保障等问题，大力推动小龙虾产业链延伸。

2、任务目标

项目围绕供给侧改革，加强小龙虾水产品交易服务、保鲜冷藏基础设施、冷链配送体系设备配套建设，进一步降低农产品损耗和物流成本，推动农产品提质增效和农业绿色发展，提升农产品品牌价值和

市场竞争能力，更好满足城乡居民对高质量农产品的消费需求。项目建成后，基本实现水产品运输损耗率降低 10%，农产品附加值增加 5% 以上，冷链配送时效提高 20% 以上。

三、主要建设内容

1、建设期限

2024 年 1 月至 2025 年 1 月，建设期限一个年度

2、建设地点

湖南省益阳市南县浪拔湖镇兴桥村（南县经开区太阳山路与振兴路交汇处）

3、建设内容

（1）建设小龙虾商贸服务区

规划面积 1800 平方米用于建设集小龙虾清洗、分拣、包装于一体的交易服务中心，配备小龙虾商品化包装与物流保鲜包装一体化设备设施 10 台/套，包括全自动清洗设备、精准称重分选机、全自动包装设备、小型冷库设备、制冰机、低温暂养设备等；建设调度统配中心及办公用房 1000 平方米，使用信息化管理系统 1 套，确保小龙虾各服务流通流程环节能够运行快捷、安全、高效，并能够通过调度系统监控平台对服务过程中的各项动态进行实时监控。

（2）建设小龙虾数字化信息交易区

规划建设信息发布大厅面积 600 平方米，电子结算大厅面积 500 平方米。搭建小龙虾水产品信息化服务渠道，采用大数据分析对全县的龙虾交易、物流发货等信息进行全面统计，集中收集并发布全国性的行业、市场动态、即时价格指数、交易情况、物流情况等，通过交易中心服务大厅显示屏进行公示；搭建信息收集与信息发布的系统网络平台，开发应用电子结算、价格指数信息采集与分析系统软件以及

后台数据的管理与维护等。

(3) 建设小龙虾货运配送区

使用智能化的物流配送服务系统，配套制冰、物流打包箱等服务，整合至少 40 条线路实行联网调配和运输配送。通过全链条的社会化整合及协作，运用互联网、物联网、云计算结合开发，根据实际情况定制信息化综合型软件 SAAS 系统，具备物流信息跟踪、仓储管理、信息服务、溯源等多项综合功能。通过该系统为从事小龙虾的养殖户、合作社、生产企业及商贸企业提供一站式仓储货运物流服务。依托现有园区货通全国的物流优势，打造优化小龙虾配送线路，实现冷链物流无缝对接。

4、技术路径

(1) 生产工艺简述

检测→分选→预冷→包装→恒温保鲜贮藏（定期检查）→定量包装→市场交易→出库、外运

按照生产流程采用合理的工艺管理，原料收购、挑选后并根据不同水产品品种要求进行定量包装和定期质量检测，最后加冰出库。

(2) 制冰系统选择

制冰系统采用 R22 氟利昂制冷剂，采用氟利昂并联冷凝机组，一套机组由多个机头组成、负担多个库房的制冷方式，一个单元配备一套并联机组，主机可根据库房负荷的大小加载或减载，这样设置可使制冷设备更充分高效的被利用，降低运行成本。

5、设备方案

项目设备购置主要包括冷藏设备、物流设备、办公设备、检测设备，小龙虾配送相关设备包含直冷制冰机、提升机、双筒分级机、分级输送线等设备设施。其主要设备明细初步计划如下：

设施类型	序号	建设内容名称	计划配备数量
一、场地设备	1	交易服务大厅设施	50 台/套
	2	交易档口设施设备建设	110 套
二、监管设施	3	监控设备设施	30 台
	4	质量监测及产品检测设备	20 台
三、保鲜设施	5	制冰冷藏设备设施	30 台/批
	6	保鲜分拣分级设施	40 台/套
四、软件系统	7	数据收集平台系统	1 套
	8	监测服务系统	1 套
	9	仓储管理升级系统	1 套

6、进度安排

（1）第一阶段（2024 年 1 月-2024 年 2 月），编制项目的总体规划，成立项目实施小组，明确项目主体负责人及各成员的分工和任务安排。开启项目建设用地土建工程施工建设。

（2）第二阶段（2024 年 3 月-2024 年 7 月），完成集配中心土建工程基础配套改造及水电路改造建设，做好设备设施建设的前期项目工程基础各项准备。

（3）第三阶段（2024 年 8 月-2024 年 10 月），完成项目各套设施设备的全部安装及智能系统和监测设备的安装和调试使用。集配中心运营和集中管理。

（4）第四阶段（2024 年 11 月-2025 年 1 月），项目完工验收，由项目负责人组织对项目的各环节工作落实情况及管理跟进，实施评估和内部审验，对发现的不足和问题改进和完善。

四、投资估算与资金筹措

分项细化投资估算，明确中央财政资金支持和整合配套自筹资金的主要内容。

1、项目总投资规模：项目计划总投资 900 万元，资金来源公司自筹及社会资本投入 700 万元，申请中央财政资金支持 200 万元。

2、投资使用方案、资金筹措方案如下：

项目资金计划安排为工程费用、设备购置费用、软件采购开发费用、品牌建设、服务推广五大建设内容。主要用于房屋建设工程费用 300 万元，设备硬件费用 280 万元，软件采购费用 80 万元，品牌建设费用 45 万元，服务推广费用 45 万元，其他费用 100 万，铺底流动资金 50 万元。

资金使用计划方案

项目名称	建设内容		投资总额（万元）		
	中央资金	自筹资金	中央财政资金	自筹资金	合计
洞庭虾市物流交易集配中心	建设小龙虾物流服务区所需购置配备分拣、清洗相关设备设施；信息化软件配套设施购置及技术推广应用。	工程施工建设含场地及道路硬化等；建设小龙虾商贸服务区、数字化信息交易区、货运配送区及物流服务区；配套购置相关硬件设备设施及信息软件系统。	200	700	900

总投资筹措及使用计划明细

单位：万元

	项目内容	合计	自筹资金	中央资金	
1	总投资	900	700	200	
1.1	工程建设投资	300	300	0	建安工程及费用
1.2	设备及系统投资	360	210	150	设备及软件
1.3	服务及宣传推广投资	90	40	50	
1.4	其他及铺底流动资金	150	150	0	含预备费
2	资金筹措	900	700	400	
2.1	企业自筹资金	700	700	/	
	其中：流动资金	50	50	/	
	中央投资	200	/	200	

五、效益分析

1、经济效益

项目达产年估算新增销售收入为 1500 万元以上，销售总额可实现达 5000 万元，达产年利润总额 500 万元，销售利润率约 14%，投资利润率约 8%，所得税后的财务内部收益率约 10%左右，高于同行业基准收益率 8%。

2、社会效益

洞庭虾网物流交易集配中心项目的发展，可以有效地优化水产品生产企业的产业结构，使生产规模扩大，为专业化生产创造有利的条件，降低农产品流通损耗，减少流通费用，增加产品竞争力。发展水产品冷库冷链保鲜及配送物流服务，既可以减少农产品产后损失，又可以带动农产品跨季节均衡销售，促进农民稳定增收。本项目能够间接带动 1000 余户开展小龙虾、鱼类等水产养殖，为下岗职工和农村剩余劳动力提供更多的就业机会。

3、生态效益

项目建设符合国家生态环保政策实施相关要求，项目所在区域大气、水、声环境质量现状能够满足环境规划要求。项目带动农户大力开展稻虾生态绿色种养 8.5 万亩，实现低洼稻田综合利用，可减少 51%的化肥施用，可减少 50%的农药等有害投入品施用，减轻环境污染；开挖环流虾沟扩大水涵养面积，综合利用水域资源和农业资源，对洞庭湖区乃至全国小龙虾生态健康养殖具有良好的示范带动作用。

六、保障措施

1、组织保障

成立项目工作领导小组，任命组长一名负责项目整体战略布局、

应急措施应对，资源整合、资金保障等各项工作，任命技术负责人、项目负责人、财务负责人各一名，作为工作领导小组成员负责各环节工作。同时设立项目办公室，任命办公室主任一名，统筹跟进项目各阶段全过程的执行与落实。

2、资金保障

加强资金管理。对项目资金管理实行专人、专户、专账，保证专款专用，严格按照国家有关财务规定，定期向上级主管部门汇报资金使用情况，主动接受审计部门审计检查，项目建成后，资产列入单位固定资产账户，严格管理使用。

3、政策保障

依据小龙虾产业发展相关支持政策文件做好项目战略规划，按照项目实施方案计划确定的时间进度安排，做好项目的组织实施工作。为保障项目及时足额地配套，加强与相关部门的沟通联络机制，积极配合主管部门对项目实施过程的监管，配合开展监督检查和指导工作，协调督促资金的落实、拨付和工程建设进度，发现问题及时解决，对违规问题及时查处。

4、人才保障

强化科技支撑和人才保障，紧紧抓住国家实施创新驱动发展战略的重大机遇，不断延伸小龙虾产业链，使之成为全市乃至全省的示范窗口。公司现已配备人员合计 40 人，其中大专及以上学历人员 32 名，包含技术型人才 6 名，管理型人才 8 名。坚持市场配置以人为本，在现有人才的基础上加大人才培养力度，优化人才结构，扩充壮大人才队伍。

南县南洲物流园有限公司

南物司〔2024〕01号

关于申报南县 2024 年度“洞庭湖小龙虾” 优势特色产业集群项目的请示

南县农业农村局：

根据湖南省农业农村厅、湖南省财政厅联合下发的《关于编制洞庭湖小龙虾和湖南辣椒优势特色产业集群申报方案的预通知》要求。南县南洲物流园有限公司对照文件精神，自查自评符合项目申报条件且自愿申报 2024 年度“洞庭湖小龙虾”优势特色产业集群项目，具体申报洞庭虾市物流交易集配中心项目，申请中央财政资金 200 万元。

专此请示，请予批准！

南县南洲物流园有限公司
2024年3月7日



2 建设主体营业执照

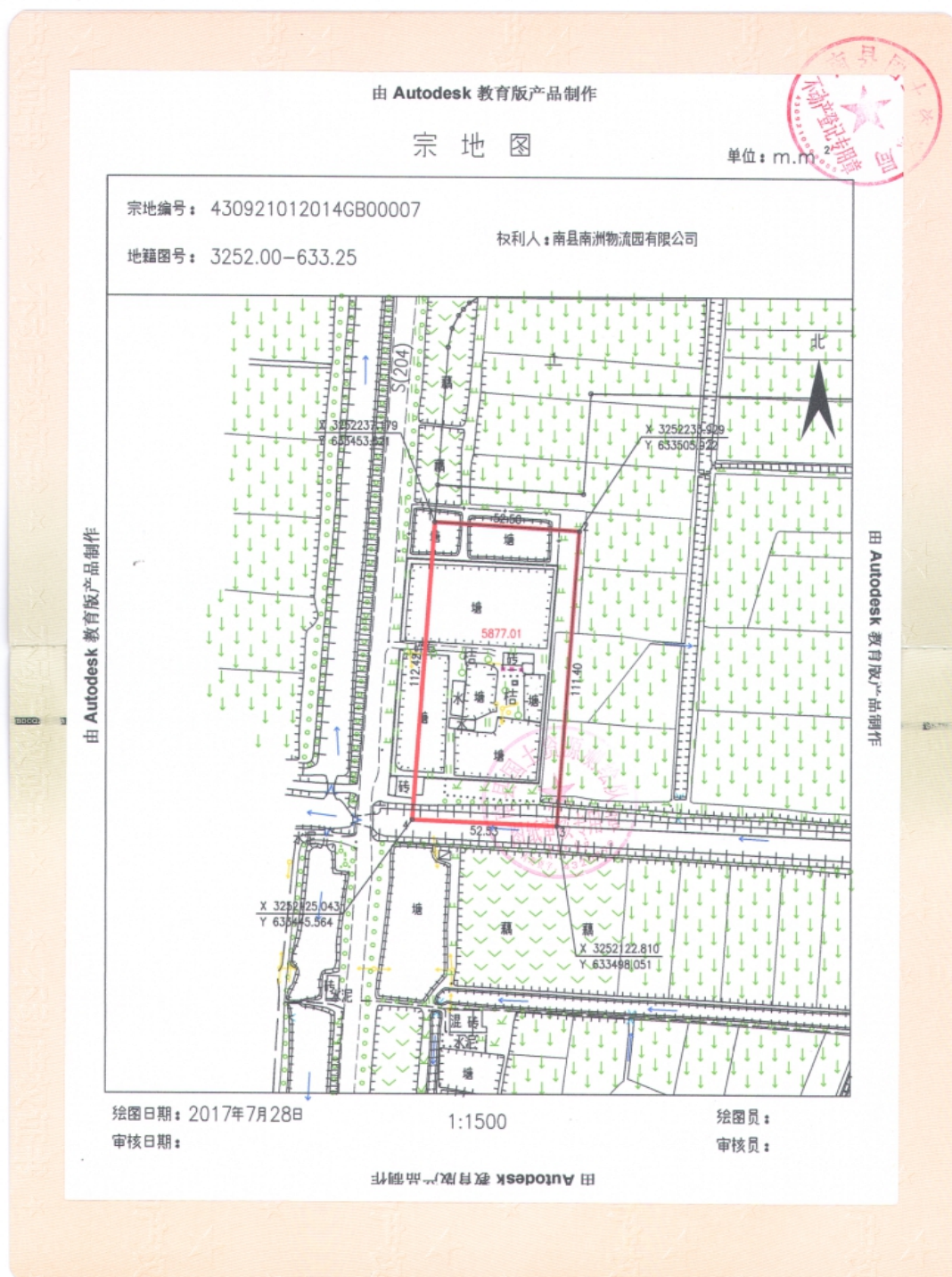
	
营业执照	
副本编号: 1-1	
统一社会信用代码 91430921567676044Q	
名 称	南县南洲物流园有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	南县浪拔湖镇山桥村
法定代表人	匡卫阳
注册 资 本	壹仟贰佰万元整
成 立 日 期	2011年01月18日
营 业 期 限	2011年01月18日 至 2061年01月17日
经 营 范 围	搬运装卸, 仓储理货, 房屋租赁, 货运代理, 存车服务, 危险货物装卸, 零担配载, 货运站(场)经营(综合), 货运配载信息服务(一级乙等), 物流服务, 电子商务园区开发及相关服务, 教育信息咨询, 电商创业培训, 商品咨询、策划服务, 网络营销平台服务业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
	
提示:	
1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告, 不另行通知;	
2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需向社会公示。	
登记机关	
2017 年 3 月 27 日	
	
http://gsxt.moaic.gov.cn	

企业信用信息公示系统网址:

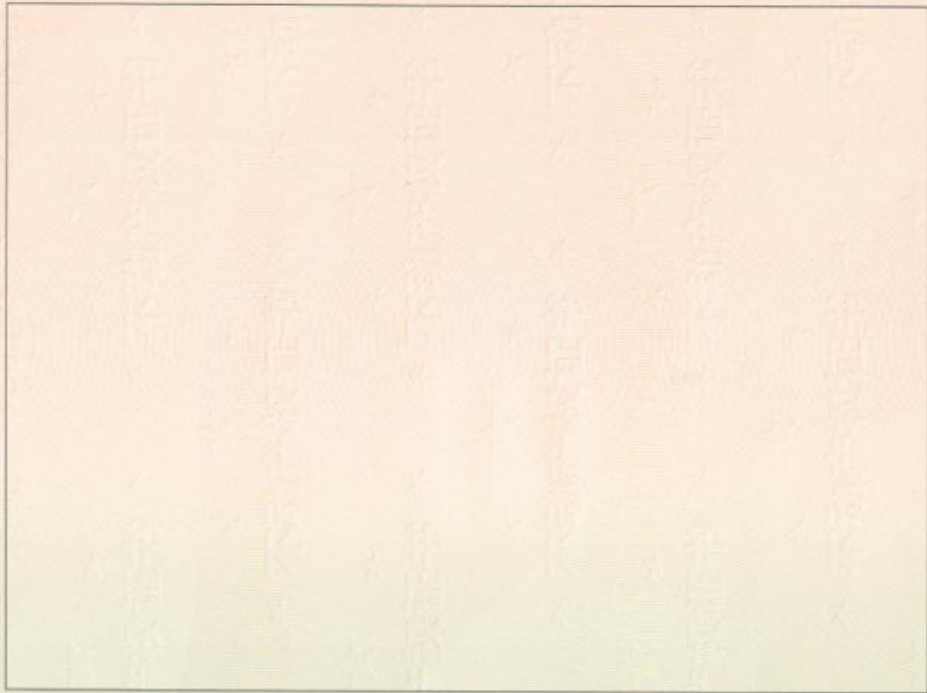
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

3 用地相关证明材料

项目土地产权使用证明

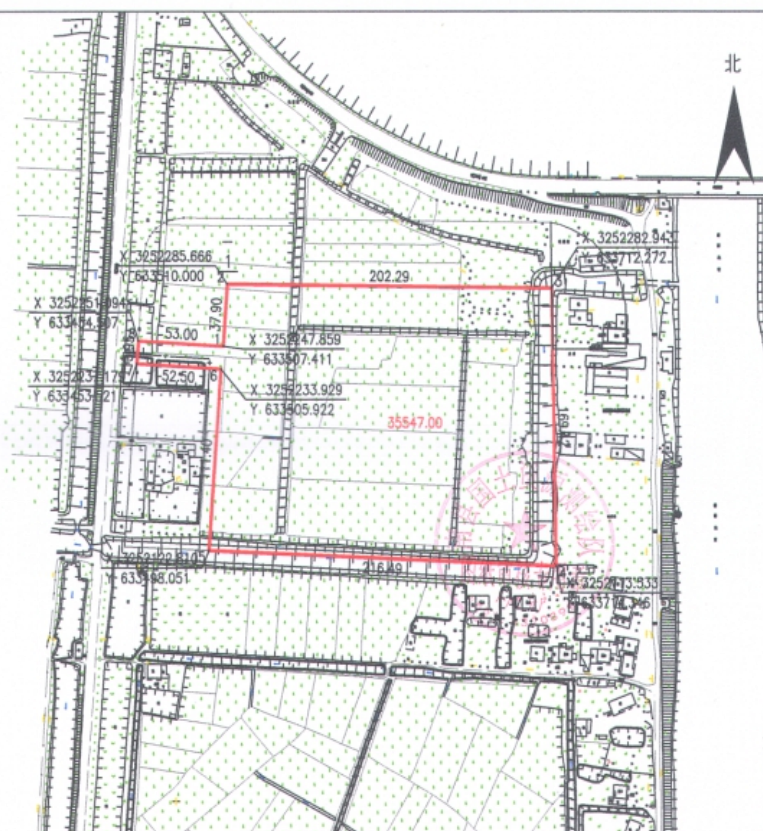


权利 人	南县南洲物流园有限公司
共有情况	仅供项目申报
坐 落	南县浪拔湖镇山桥村
不动产单元号	430921 012014 GB000008 F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用 途	港口码头用地 / 仓储
面 积	宗地面积35547平方米/房屋建筑面积4964.64平方米
使用期限	土地使用权终止日期：2062年09月23日
权利 其他 状 况	房屋结构：混合结构； 独用土地面积：35547平方米； 专有建筑面积：4964.64平方米； 房屋总层数：1.01层； 竣工日期：2013年； 登记原因：名称变更； 档案号：F2017001370。 *****仅供项目申报*****



权利人：南县南洲物流园有限公司

地籍图号：3252.00-633.00



绘图员：

审核员：

由 Autodesk 教育版产品制作

权利人	南县南洲物流园有限公司
共有情况	仅供项目申报
坐落	南县浪拔湖镇山桥村等2套
不动产单元号	430921 012014 C3000005 F00020001等2套
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	其他商服用地 / 办公
面积	共有宗地面积11970.17平方米/房屋建筑面积3752.34平方米
使用期限	土地使用权终止日期：2052年09月23日
权利其他状况	房屋结构：混合结构； 分摊土地面积：2388.54平方米； 专有建筑面积：3752.34平方米； 房屋总层数：2 所在层：仅供项目申报平方米； 室号部位：101.301；竣工日期：2013年；登记原因：变更 档案号：F2017001371。 *****

总计：2户；建筑总面积：3752.34平方米。 户室详情： 101[仓储,2315.76㎡] 201[办公,1436.58㎡]。 *****

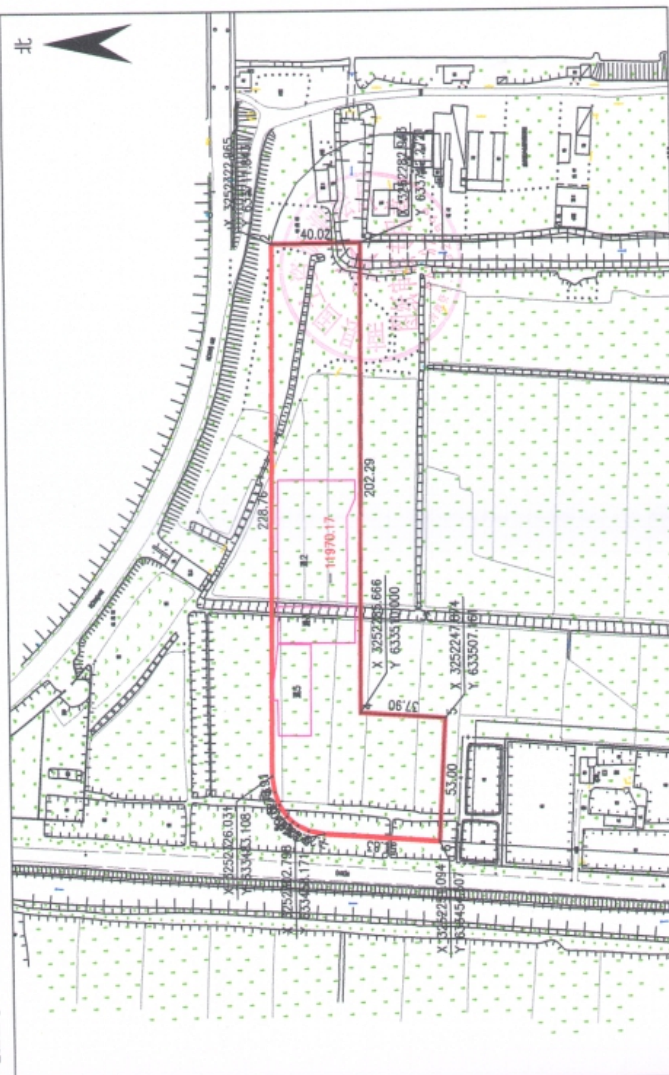
地保

单位: m.m²

宗地编号: 430921012014GB00005

权利人：南县南洲物流园有限公司

地籍图号: 3252.00-633.00



绘图日期: 2017年7月28日

审核日期:

绘图员: _____

审核员：

1:2000

由 Autodesk 教育版产品制作

权 利 人	南县南洲物流园有限公司
共有情况	仅供项目申报
坐 落	南县浪拔湖镇山桥村等5套
不动产单元号	430921 012014 GB000005 F00010001等5套
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用 途	其它商服用地 / 办公
面 积	共有宗地面积11970.17平方米/房屋建筑面积2908.69平方米
使用期限	土地使用权终止日期：2052年09月23日
权利其他状况	房屋结构：混合结构； 分摊土地面积：612.51平方米； 专有建筑面积：2908.69平方米，分摊建筑面积：0平方米； 房屋总层数：5；所在层：2、3层； 室号部位：501等5套房屋； 档案号：F2017001372。 仅供项目申报原因：变更。

总计：5户，建筑总面积：2908.69平方米。
户室详情：
101〔办公，611.08㎡〕201〔办公，611.08㎡〕301〔办公，611.08㎡〕401
〔办公，611.08㎡〕501〔办公，464.37㎡〕。

田 Autodesk 教育版产品制作

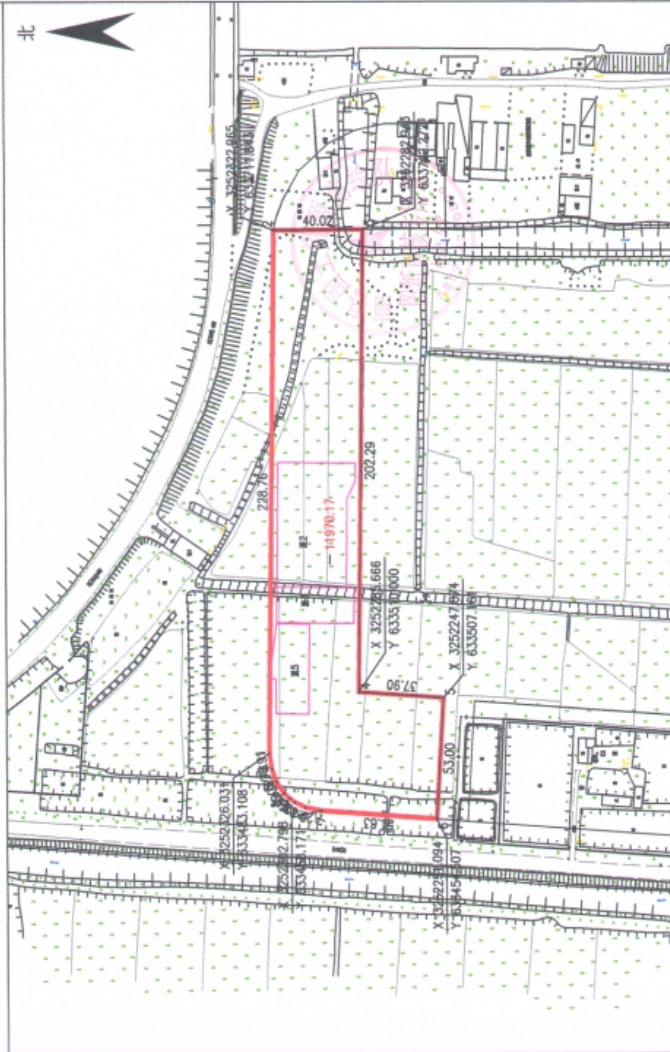
宗地图

单位: m.m²

宗地编号: 430921012014GB00005

地籍图号: 3252.00-633.00

权利人: 南昌南洲物流有限公司



绘图员:

审核员:

1:2000

绘图日期: 2017年7月28日

审核日期:

由 Autodesk 教育版产品制作

权利人	南县南洲物流园有限公司
共有情况	单独所有
坐落	南县浪线湖镇中伙村
不动产单元号	430921 012014 GB00006 W000000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	工业用地 其它商服用地
面积	2897.9平方米
使用期限	国有建设用地使用权2013年07月30日至2063年07月30日止
权利其他状况	其中： 工业用地使用权结束日期为：2063年07月30日； 其它商服用地使用权结束日期为：2053年05月30日； 档案号：W2017000022。 南县自然资源局公告[2017]第1号

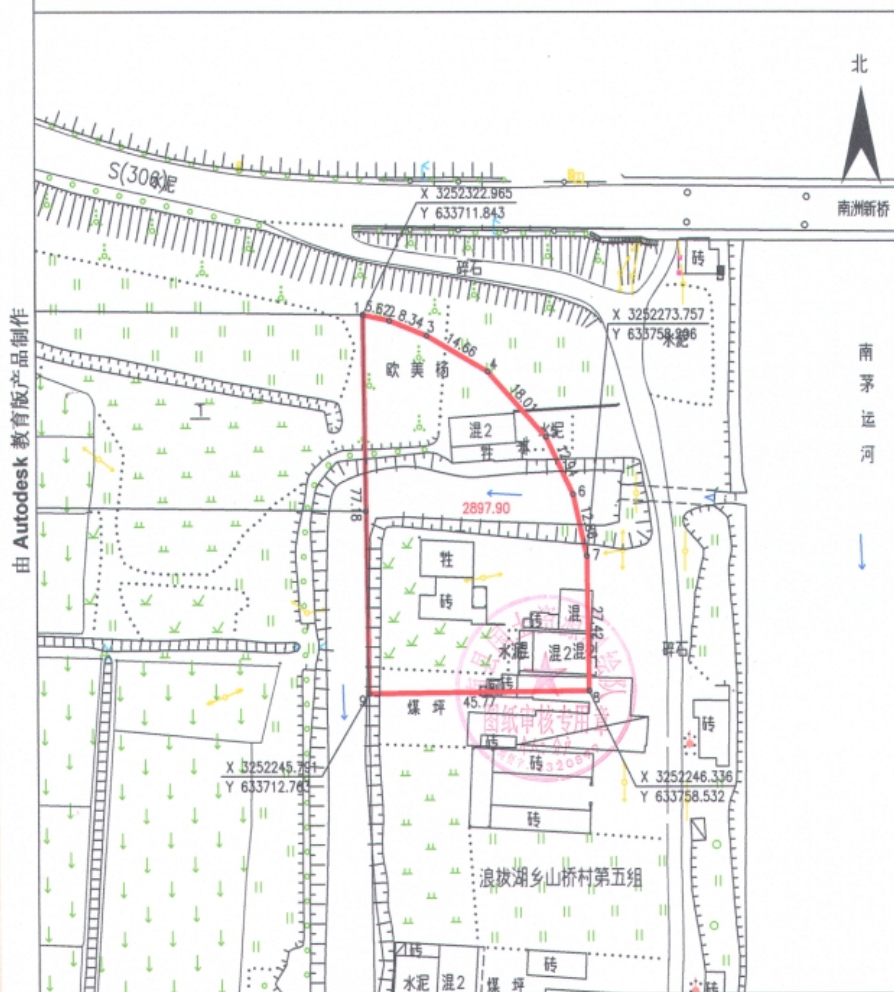
仅供项目申报

宗地 图

单位: $\text{m} \cdot \text{m}^2$

权利人：南县南洲物流园有限公司

地籍图号: 3252.20-633.50



1:1000

绘图员：

审核员：

由 Autodesk 教育版TM 制作

Nº 0048015

用地主体(个人)		南县南洲汽车货运有限责任公司	
用地项目名称	信息楼、展厅、仓库		
用地位置	南县南洲镇工业园		
用地性质	新增用地		
用地面积	55394.18m ²		
建设规模	用地面积: 55394.18m ²		
附图及附件名称	申请书、审批单、红线图。		

遵守事项:

一、本证是经城乡规划主管部门审定建设用地的符合城乡规划、要求明确建设条件。

二、本证是建设选址或者个人办理土地使用的法律依据。

三、本证附图及附件与本证具有同等法律效力。

四、本证发证机关许可, 本证的各项内容不得随意变更。

湖南省

建设用地规划许可证

建规(地)字第 南建规用地(2012)0048015

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七条、第三十八条和《湖南省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》第二十二条、第二十三条规定, 经审核, 本用地项目符合城乡规划要求, 颁发此证。

发证机关



日

期 2012年12月26日

中华人民共和国
建设工程规划许可证
(副本)

编号 甬建规(建)字(2014)工程G1007号

根据《中华人民共和国城市规划法》第三十二条规定，
经审定，本建设工程符合城市规划要求，准予建设。

特发此证

发证机关
日期
2014年04月09日



建设单位	南县南洲汽车货运有限责任公司
建设项目名称	南洲物流园临时仓库
建设位置	南县南洲镇工业园
建设规模	建筑面积：1711.89m ² ； 层数：1层；结构：钢架；
附图及附件名称 申请表、审批单、红线图 注：期限两年	

遵守事项：

- 一、本证是城市规划区内，经城市规划行政主管部门审定，许可建设各类工程的开工许可，必须待工程竣工后经城市规划行政主管部门验收符合规划要求后，以此证换正式法律凭证。
- 二、凡未取得本证或不按本证规定进行建设，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定均不得随意变更。
- 四、建设工程施工期间，根据城市规划行政主管部门的要求，建设单位有义务随时将本证提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等效力。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430021201207050201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程施工合同条件，准予施工。

特发此证

发证机关



日期 二〇一二年七月九日

建设单位	湖南正源汽车物流设备有限公司			
工程名称	金源·湘江·世纪城			
建设地址	湖南省长沙市开福区			
建设规模	10012.70㎡	合同价款	988.40万元	
设计单位	湖南正源汽车物流设备有限公司			
施工单位	湖南正源汽车物流设备有限公司			
监理单位	上海同达建设工程咨询有限公司			
合同开工日期	2012.07.01	合同竣工日期	2012.08.30	
备注	项目地址：王敏巷 监理单位：李善吉			

注意事项：

- 一、本证为施工许可，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、建设单位主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予开工，逾期应办理延期手续，不办延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的行为，将按《中华人民共和国建筑法》的有关规定予以处罚。

南县南洲物流园有限公司

南物司〔2024〕02号

关于申报洞庭湖小龙虾产业集群项目实施主体 自筹资金承诺函

南县南洲物流园有限公司申报2024年度“洞庭湖小龙虾”优势特色产业集群项目，具体申报“洞庭虾市物流交易集配中心”子项目，总投资900万元，资金来源于申请中央财政资金200万元，地方整合配套资金100万，自筹资金600万元，公司保证本项目的自筹资金按计划到位，特此承诺。

南县南洲物流园有限公司

2024年3月7日

5 “信用中国”无不良记录证明材料

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN


扫一扫
核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：南县南洲物流园有限公司
统一社会信用代码：91430921567676044Q
报告编号：20240310144034209Q8025

报告生成日期	2024年03月10日
报告出具单位	国家公共信用信息中心



公共信用信息概览

南县南洲物流园有限公司

存续

基础信息

统一社会信用代码	91430921567676044Q	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	匡卫阳
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2011-01-18
住所	南县浪拔湖镇山桥村		

信用信息概要

行政管理	3条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	1条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条

报告生成日期	2024年03月10日	报告出具单位	国家公共信用信息中心
--------	-------------	--------	------------

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



南县南洲物流园有限公司

一、登记注册基础信息

企业名称：	南县南洲物流园有限公司
统一社会信用代码：	91430921567676044Q
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	匡卫阳
企业类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：	2011-01-18
住所：	南县浪拔湖镇山桥村

二、行政管理信息 (共 3 条)

行政许可

行政许可决定书号：	(南县)市监食经许字〔2021〕第010342号
行政许可决定书名称：	南县南洲物流园有限公司准予许可决定书
许可证书名称：	食品经营许可证
许可类别：	普通
许可编号：	JY34309210307461
许可决定日期：	2021-10-13
有效期自：	2021-10-13
有效期至：	2026-10-12
许可内容：	热食类食品制售
许可机关：	南县市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：	11430921MB1618662R
数据来源单位：	湖南省市场监督管理局

第 1 条

数据来源单位统一社会信用代码：11430000MB169231XX

| 行政许可

行政许可决定书号：(南县税)许准字〔2021〕第(20)号 第 2 条

行政许可决定书名称：增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批

许可证书名称：——

许可类别：普通

许可编号：——

许可决定日期：2021-01-22

有效期自：2021-01-22

有效期至：2099-12-31

许可内容：增值税专用发票（增值税税控系统）最高开票限额审批

许可机关：市税务局

许可机关统一社会信用代码：1143090000646798X7

数据来源单位：市税务局

数据来源单位统一社会信用代码：1143090000646798X7

| 行政许可

行政许可决定书号：益南生环审(表)〔2020〕8号 第 3 条

行政许可决定书名称：关于南县南洲物流园有限公司稻虾公共服务产业园建设项目环境影响报告表的批复

许可证书名称：——

许可类别：普通

许可编号：——

许可决定日期：2020-03-23

有效期自：2020-03-23

有效期至：2099-03-22

许可内容：环评
许可机关：益阳市生态环境局
许可机关统一社会信用代码：11430900MB1552800C
数据来源单位：益阳市生态环境局
数据来源单位统一社会信用代码：11430900MB1552800C

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

！ 企业信用承诺信息

承诺编码：43092120231109000013
承诺类型：主动型
承诺事由：依法经营
承诺内容：遵守法律及行业规定，合法经营生产
承诺作出日期：2023-11-09
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：湖南南县经济开发区管理委员会

第 1 条

承诺受理单位统一社会信用代码：12430921774497663N

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

南县南洲物流园有限公司

南物司〔2024〕03号

关于洞庭湖小龙虾产业集群项目实施主体获得 专项资金支持情况的证明

湖南省农业农村厅：

根据湖南省农业农村厅办公室关于印发《湖南省农业农村厅预决算工作管理制度》的通知规定“专项资金安排应科学合理，公平公正，不得重复多头安排，原则上连续支持同一经营主体不得超过两年或同一年度不得安排两个及以上同类项目支持，特殊情况需要集中或连续支持的，需在厅党组会上说明”。

南县南洲物流园有限公司是申报洞庭湖小龙虾优势特色产业集群 2024 年建设项目的实施主体，具体申报洞庭虾市物流交易集配中心子项目，申请中央财政资金 200 万元。经查实，南县南洲物流园有限公司申报的洞庭虾市物流交易集配中心子项目，符合“原则上连续支持同一经营主体不得超过两年或同一年度不得安排两个及以上同类项目支持”的要求。

特此证明。

南县南洲物流园有限公司
2024年3月7日

南县南洲物流园有限公司

南物司〔2024〕04号

关于南县南洲物流园有限公司实施联农带农 利益联结证明

南县南洲物流园有限公司成立于2011年1月，截止2023年底，以齐全的综合服务运行能力吸引入驻的各类企业总数达到49家，园区农村物流配送约为1500票/天，农产品配送量约为3万票/月。以“全新电商+村村通落地配”模式实现了区域农村物流服务网络与干线物流网络的有效衔接。公司通过了ISO9001质量管理体系认证，已获得湖南省质量信用A级企业称号。为打通农村最后一公里物流运输，建设了1800平方米智慧云仓，实行稻虾农产品统仓统配，为商贸企业、农民合作社、农业经营企业等客户提供标准化、网络化的物流配送服务。

搭建了县级运营中心、村级服务站点平台，打通农村末端物流服务体系，设立132个行政村物流服务点。实现村级网络站点配送覆盖率100%，年均货运吞吐能力可达到20万吨。通过农村物流解决及带动贫困农民就业及劳动用工340人，园区聘用建档立卡贫困户农民11人，整体人均年度工资约为3.1万元。通过小龙虾物流交易带动农户开展小龙虾养殖创业约500人。

特此证明。

南县南洲物流园有限公司

2024年3月7日



8.其他佐证资料

物流园区环境图片



物流配送车辆图片



各类荣誉资质

